



A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

SAN MINIATO - LOC. SAN ROMANO – VIA GRAMSCI 341/45

Il fabbricato in esame, identificato con codice **70320501**, si trova in Gramsci 341/45, all'interno di una zona residenziale di San Romano, nel Comune di San Miniato, Pisa.

L'edificio, nel suo complesso, è stato realizzato a cavallo dell'anno 1948, ed è costituito da tre piani fuori terra.

Complessivamente risultano n. 12 appartamenti distribuiti ai vari piani.

La struttura è realizzata in muratura portante, con pareti opache verticali da 30cm di spessore circa. La struttura della copertura risulta a doppia orditura in legno, a travi e travicelli con tavelloni in laterizio e manto di copertura in laterizio. Gli infissi sono in legno a vetro singolo provvisti di oscuranti costituiti da persiane in legno.



Documentazione fotografica

e-mail: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711 - FAX 050/45040
Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10 alle ore 12,30.
MARTEDI' dalle ore 15,30 alle 17,00.

SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO
CQY
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015





A.P.E.S. s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

| | | |
|----------|---|--|
| 1 | INTERVENTI MINIMI RICHIESTI | <ul style="list-style-type: none">- posa in opera di cappotto termico- sostituzione caldaia + corpi scaldanti + valvole termostatiche + sonda esterna + eventuale sistema di evacuazione (singolo o collettivo)- sostituzione infissi + sistemi oscuranti + rifacimento davanzali- coibentazione del tetto |
| 2 | CRITICITÀ PRESENTABILI IN FASE DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI | <ul style="list-style-type: none">- difficoltà di posa in opera del cappotto a causa di presenza di cavi elettrici in facciata |
| 3 | ULTERIORI INTERVENTI NECESSARI NON RICOMPRESI NEL BONUS OGGETTO DI OFFERTA TECNICA | <ol style="list-style-type: none">1. ripristino frontalini, bordi e gronde2. sostituzione lattoneria;3. rifacimento marciapiedi in cattivo stato di conservazione con regimazione delle acque piovane provenienti dal tetto e collegamento dei pluviali4. sostituzione infissi vano scale5. ritinteggiatura vano scale |

e-mail: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711 - FAX 050/45040
Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10 alle ore 12,30.
MARTEDI' dalle ore 15,30 alle 17,00.

SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO
CQY
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015

